

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 18. decembra 2024

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Martin Mach

Členovia OZ :

Monika Závodská

Ing. Ondrej Novosad

Peter Hošek

Milan Matúš

PaedDr. Jana Kopecká

Peter Smolka

Neprítomná:

Bc. Jana Jandová - ospravedlnená

Overovatelia zápisnice:

Monika Závodská

Peter Hošek

Kontrolórka obce: Bc. Radka Gešnáblová – ospravedlnená

Program :

1. Zahájenie
2. Kontrola uznesení
3. Správa o hospodárení za 3. štvrťrok 2024
4. Stanovisko kontrolóra k hospodáreniu za 3. štvrťrok 2024
5. Úprava rozpočtu na rok 2024
6. Rozpočet na r. 2025-2027
7. Stanovisko kontrolóra k rozpočtu
8. Obchodná súťaž - predaj pozemku
9. Došlá pošta
10. Rôzne
11. Záver

1. Zahájenie – otvorenie zasadnutia

Otvorenie zasadnutia vykonal starosta obce Ing. Martin Mach. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom. Program bol jednohlasne schválený a pokračovalo sa podľa jednotlivých bodov programu.

2. Kontrola uznesení

P. starosta přečítal přijaté uznesení z řadného zasednutí obecného zastupitelstva ze dne 06.11.2024.

U Z N E S E N I E č. 156/2024

Obecné zastupitelstvo v Motešicích

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z řadného zasednutí obecného zastupitelstva ze dne 06.11.2024.

Všetky uznesení boli splnené a vzaté na vedomie.

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

3. Správa o hospodárení za 3. štvrťrok 2024

P. starosta oboznámil poslancov OZ so Správou o hospodárení za 3. štvrťrok 2024. Správa o hospodárení je vypracovaná písomne a je prílohou zápisnice.

4. Stanovisko kontrolóra k Správe o hospodárení za 3. štvrťrok 2024

P. starosta přečítal poslancom OZ stanovisko kontrolóra k Správe o hospodárení za 3. štvrťrok 2024. Stanovisko kontrolóra je vypracované písomne a je prílohou zápisnice.

U Z N E S E N I E č. 157/2024

Obecné zastupitelstvo v Motešicích

berie na vedomie

stanovisko kontrolóra k Správe o hospodárení za 3. štvrťrok 2024.

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

U Z N E S E N I E č. 158/2024

Obecné zastupitelstvo v Motešicích

berie na vedomie

Správu o hospodárení OcÚ za 3. štvrťrok 2024.

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

5. Úprava rozpočtu

P. starosta oboznámil poslancov OZ s úpravou rozpočtu. Úprava rozpočtu je vypracovaná písomne a je prílohou zápisnice.

U Z N E S E N I E č. 159/2024

Obecné zastupitelstvo v Motešicích

jednohlasne schvaľuje

úpravu rozpočtu na 3. štvrťrok nasledovne:

bežný rozpočet príjmy navýšenie:

daň z nehnuteľností pozemky o 1 000 Eur
daň z nehnuteľností stavby o 1 000 Eur
poplatok za komunálny odpad o 500 Eur
z prenájmu pozemkov hrobové miesta o 200 Eur
z prenájmu KD o 800 Eur
stavebné poplatky o 1 000 Eur
transfer z ÚPSVaR strava o 8 766 Eur
transfer zo ŠR ZŠ normatív o 77 893 Eur
transfer zo ŠR ZŠ asistent učiteľa o 1 644 Eur
transfer zo ŠR ZŠ dopravné o 117 Eur
transfer zo ŠR ZŠ vzdelávacie poukazy o 173 Eur
transfer zo ŠR ZŠ pedagogickí asistenti o 2 161 Eur
transfer zo ŠR ZŠ Ukrajina o 9 158 Eur
transfer zo ŠR ZŠ Ukrajina jazykové kurzy o 1 018 Eur
transfer zo ŠR ubytovanie odídenci UA o 9 000 Eur
transfer zo ŠR dofinancovanie obcí o 6 654 Eur
za prenájom automatu v ZŠ o 100 Eur

bežný rozpočet príjmy zníženie:

poplatok za rozvoj o 1 000 Eur
správne poplatky o 200 Eur
vrecia na odpad o 30 Eur
úroky z vkladov o 20 Eur
transfer zo ŠR MŠ o 28 Eur

bežný rozpočet výdavky navýšenie:

mzdy správa obce zo ŠR o 6 654 Eur
odvody do poisťovní o 1 000 Eur
knihy, časopisy o 350 Eur
údržba prevádzkových strojov správa obce o 433 Eur
školenia správa obce o 500 Eur
propagácia, kalendáre o 100 Eur
všeobecné služby správa obce o 500 Eur
stravovanie správa obce o 900 Eur
odmeny poslancom o 1 000 Eur
poplatky stavebný úrad o 700 Eur
členské príspevky o 8 Eur
manipulačné poplatky úver o 50 Eur
školenia DHZ o 50 Eur
konkurzy a súťaže DHZ o 15 Eur
CVČ DHZ o 195 Eur
údržba ciest o 1 700 Eur
údržba ciest kanál pod Brezinou z úveru z min. roku o 4 008 Eur
nákup smetných nádob o 82 Eur
vývoz odpadu o 3 000 Eur
servis kosačky o 200 Eur
stravovanie rozvoj obcí o 250 Eur
údržba verejného osvetlenia o 2 200 Eur
príspevok TJ o 500 Eur

biomasa KD z RF o 2 143 Eur
údržba Novej školy elektrina o 10 500 Eur
všeobecné služby KD o 1 000 Eur
všeobecné služby servis kotla biomasa o 920 Eur
špeciálne služby externý manažment projekt zateplenie OcÚ a KD o 900 Eur
transfer na mikroregión o 60 Eur
všeobecný materiál dom smútku o 100 Eur
sociálne posudky o 90 Eur
ubytovanie odídenci o 9 000 Eur
všeobecný materiál MŠ o 70 Eur
všeobecné služby ZŠ o 620 Eur
všeobecné služby ŠJ o 177 Eur
všeobecné služby uvítanie prvákov o 105 Eur
údržba budov ŠJ o 85 Eur
propagácia, inzercia výberové konanie ZŠ o 192 Eur
transfer z ÚPSVaR strava o 8 766 Eur
transfer zo ŠR ZŠ normatív o 77 893 Eur
transfer zo ŠR ZŠ asistent učiteľa o 1 644 Eur
transfer zo ŠR ZŠ dopravné o 117 Eur
transfer zo ŠR ZŠ vzdelávacie poukazy o 173 Eur
transfer zo ŠR ZŠ pedagogickí asistenti o 2 161 Eur
transfer zo ŠR ZŠ Ukrajina o 9 158 Eur
transfer zo ŠR ZŠ Ukrajina jazykové kurzy o 1 018 Eur

bežný rozpočet výdavky zníženie:

mzdy správa obce o 11 654 Eur
elektrina správa obce o 500 Eur
biomasa správa obce z RF o 1 000 Eur
softvér údržba o 500 Eur
špeciálne služby správa obce o 600 Eur
špeciálne služby správa obce advokát o 300 Eur
odmeny dohody správa obce o 1 000 Eur
transfer ZRPŠ o 250 Eur
bankové úroky úver MŠ o 300 Eur
bankové úroky úver kotolňa o 500 Eur
elektrina DHZ o 2 220 Eur
servis, údržba DHZ o 300 Eur
všeobecný materiál cestná doprava o 500 Eur
palivo odhrňanie snehu o 1 000 Eur
nákup smetných nádob o 82 Eur
mzdy rozvoj obcí o 3 000 Eur
odvody do poisťovní rozvoj obcí o 1 000 Eur
prevádzkové stroje rozvoj obcí o 300 Eur
všeobecný materiál rozvoj obcí o 200 Eur
palivo do kosačky o 150 Eur
elektrina verejné osvetlenie o 1 500 Eur
elektrina TJ o 700 Eur
elektrina KD o 1 000 Eur
elektrina KD Peťovka o 3 500 Eur
plyn Nová škola o 1 200 Eur

biomasa KD o 3 143 Eur
elektrina dom smútku o 500 Eur
všeobecné služby MŠ o 250 Eur
transfer zo ŠR MŠ o 28 Eur

kapitálový rozpočet príjmy zvýšenie:

transfer zo ŠR územný plán o 10 500 Eur
TVK predaj vodovodu nový stavebný obvod o 11 627 Eur

kapitálový rozpočet príjmy zníženie:

z predaja pozemkov IBV o 42 797 Eur

kapitálový rozpočet výdavky zvýšenie:

prípravná a projektová dokumentácie zateplenie OcÚ a KD o 242 Eur
rekonštrukcia zateplenie OcÚ a KD spolufinancovanie o 10 000 Eur
prístavba hasičskej zbrojnice z úveru z min. roku o 339 Eur
územný plán z úveru z min. roku o 4 500 Eur
územný plán z dotácie zo ŠR o 10 500 Eur

príjmové finančné operácie zvýšenie:

nevýčerpané prostriedky z r. 2023 úver kotolňa o 8 847 Eur
prostriedky z RF o 24 763 Eur

výdavkové finančné operácie zvýšenie:

navýšenie akcií TVK predaj vodovodu nový stavebný obvod o 11 424 Eur
splátka úveru ŠFRB o 750 Eur

Bežný rozpočet príjmová časť zvýšenie o 121 184 Eur a zníženie o 1 278 Eur. Bežný rozpočet výdavková časť zvýšenie o 151 287 Eur a zníženie o 37 095 Eur. Kapitálový rozpočet príjmová časť zvýšenie o 22 127 Eur a zníženie o 42 797 Eur. Kapitálový rozpočet výdavková časť zvýšenie o 25 581 Eur. Finančné operácie príjmová časť zvýšenie o 33 610 Eur. Finančné operácie výdavková časť zvýšenie o 12 174 Eur.

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

6. Rozpočet obce na roky 2025-2027

P. starosta informoval poslancov OZ s návrhom rozpočtu na roky 2025-2027. Rozpočet je vypracovaný písomne a je prílohou zápisnice.

7. Stanovisko kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027

P. starosta obce prečítal poslancom OZ odborné stanovisko obecného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027. Stanovisko je vypracované písomne a je prílohou zápisnice.

U Z N E S E N I E č. 160/2024

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027.

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

U Z N E S E N I E č. 161/2024

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

j e d n o h l a s n e s c h v a ľ u j e

rozpočet bez programovej štruktúry na rok 2025.

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

U Z N E S E N I E č. 162/2024

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

b e r i e n a v e d o m i e

rozpočet bez programovej štruktúry na roky 2026-2027.

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

8. Obchodná súťaž - predaj pozemku

Verejnou obchodnou súťažou bol vyhlásený predaj pozemku na parc.č. 925/85 o výmere 1 240 m², zastavaná plocha v k.ú. Horné Motešice, v zmysle § 9a ods.1 písm. a/ zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle schválených Zásad hospodárenia s majetkom obce Motešice. Ponuky mohli predkladať do 31.10.2024. Nakoľko sa do súťaže nikto neprihlásil, OZ navrhuje obchodnú verejnú súťaž opäť zverejniť 20.12.2024 a doporučuje ponuky predkladať do 20.01.2025.

U Z N E S E N I E č. 163/2024

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

j e d n o h l a s n e s c h v a ľ u j e

vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže č. 4/2024 - predaj pozemku parc. č. 925/85 o výmere 1240 m², zastavaná plocha v k.ú. Horné Motešice, v zmysle § 9a ods.1 písm. a/ zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle schválených Zásad hospodárenia s majetkom obce Motešice.

Súťažné podmienky:

- minimálna kúpna cena 53,- Eur/m²
- kúpnu cenu treba uhradiť do 60 dní od podpísania zmluvy
- využitie pozemku na výstavbu rodinného domu – jednoduchej stavby podľa § 139 stavebného zákona
- do 3 rokov je potrebné začať s výstavbou
- obhliadka pozemku po telefonickom dohovore so starostom obce
- obchodnú verejnú súťaž zverejniť 20.12.2024
- ponuky predkladať do 20.01.2025
- kritériom bude najvyššia cena

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

9. Došlá pošta

- Žiadosť o úpravu pravidiel chovu a držania zvierat na území obce Motešice

P. starosta prečítal žiadosť obyvateľov Záhradníckej ulice Obce Motešice, v ktorej žiadajú obecné zastupiteľstvo obce o prijatie všeobecne záväzného nariadenia, ktoré upraví pravidlá chovu a držania zvierat na území obce. Chov hospodárskych zvierat vo dvore jedného z rodinných domov v uvedenej lokalite nespĺňa základné hygienické podmienky pre chov hospodárskych zvierat, zasahuje do života susedov, z dvora sa šíri zápach, hlodavce, hmyz.

U Z N E S E N I E č. 164/2024

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

o d p o r ú č a

starostovi obce pripraviť na najbližšie zasadnutie OZ návrh všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách chovu a držania zvierat na území Obce Motešice. Následne sa po prijatí VZN identifikujú chovatelia v obci a bude im VZN doručené, aby svoj chov udržiavali v zmysle podmienok prijatého VZN.

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

- Memorandum – spolupráca s fi AMO - PLUS, s.r.o.

P. starosta prečítal poslancom OZ Memorandum o spolupráci s fi AMO – PLUS, s.r.o. pri výstavbe stacionára pre seniorov a domu opatrovateľskej služby pre seniorov. Poslanci po diskusií a úpravách jednotlivých častí memoranda doporujú starostovi memorandum podpísať.

U Z N E S E N I E č. 165/2024

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

j e d n o h l a s n e s c h v a ľ u j e

Memorandum o spolupráci s fi AMO – PLUS, s.r.o.

a doporčuje starostovi obce memorandum podpísať.

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

- Žiadosť o udelenie súhlasu pre stavebné úpravy bytu

P. starosta oboznámil poslancov so žiadosťou p. Erika Antaloviča o udelenie súhlasu pre stavebné úpravy bytu v bytovom dome s.č. 221, v byte č.11 – výmena podlahy z dôvodu havarijného stavu, oddelenie jedálenskej časti od obývacej časti.

U Z N E S E N I E č. 166/2024

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

j e d n o h l a s n e s c h v a ľ u j e

stavebné úpravy bytu nájomcovi p. Erikovi

Antalovičovi v byte č. 11, v bytovom dome s.č. 221.

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

- schválenie prostriedkov z rezervného fondu

P. starosta informoval poslancov s potrebou schválenia rezervného fondu, ktorý sa v roku 2024 môže použiť i na bežné výdavky.

U Z N E S E N I E č. 167/2024

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

j e d n o h l a s n e s c h v a ľ u j e

použitie rezervného fondu:

- elektrina a podlahy Nová škola v DM 10 500,- Eur

- energie biomasa 9 143,- Eur

Spolu 19 643,- Eur

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

10. Rôzne

- odpis daňového nedoplatku

Daňový nedoplatok môže správca dane odpísať z vlastného podnetu, ak je nevyhnutel'ny; takýto daňový nedoplatok sa môže odpísať rozhodnutím najskôr po uplynutí šiestich rokov po skončení roka, v ktorom tento daňový nedoplatok vznikol. Daňový dlžník si neplatil poplatok za komunálny odpad od roku 2012. Už vtedy nevlastnili žiadny majetok a finančné prostriedky im nepostačovali ani na pokrytie základných životných potrieb. Pred viac ako tromi rokmi sa z našej obce odsťahovali. Vymáhanie daňového nedoplatku je bezvýsledné, nakoľko ide o rodinu v hmotnej núdzi. Majetkové pomery daňového dlžníka by nevedli ani k čiastočnému uspokojeniu daňového nedoplatku. Táto pohľadávka sa stala nevyhnutel'nou. Správca dane navrhuje daňový nedoplatok odpísať.

U Z N E S E N I E č. 168/2024

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

j e d n o h l a s n e s c h v a ľ u j e

odpis nevyhnutel'ného nedoplatku za komunálny odpad 2012 – 2019 v celkovej výške 893 Eur.

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

- nedoplatok na daniach roky 2023 a 2024

p. starosta oboznámil poslancov s nedoplatkom na dani z nehnuteľnosti u právnickej osoby fi FURIOSO, s.r.o. v celkovej výške 28 108,66 Eur. Obec Motešice niekoľkokrát vyzvala uvedenú spoločnosť a prijala rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 98/2024 k pozemkom a nehnuteľnostiam uvedenej spoločnosti v kat. území Obce Motešice. Starosta obce informoval poslancov OZ, že aj napriek záložnému právu sa s konateľom spoločnosti stretol a oznámil mu, že Obec Motešice si bude uhradenie dlžnej sumy nárokovat' v exekučnom konaní. Po diskusii starosta a poslanci OZ navrhujú počkat' ešte do konca januára 2025, a ak nebude dlžná suma uhradená, vyrubiť penále z dlžnej sumy a začat' dlžnú sumu exekučne vymáhať.

U Z N E S E N I E č. 169/2024

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

j e d n o h l a s n e s c h v a ľ u j e

v prípade neuhradenia dlžnej sumy, začatie exekučného konania pre fi FURIOSO, s.r.o.
na vymáhanie pohľadávky v sume 28 108,66 Eur a príslušné penále - exekútorom.

Hlasovanie: zúčastnení na hlasovaní: 6 poslancov, za: 6, proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

11. Záver

Program bol vyčerpaný, zasadnutie OZ bolo ukončené.

Overovateľ:
Monika Závodská

Overovateľ:
Peter Hošek

Starosta obce:
Ing. Martin Mach

Zapísala 27.12.2024 Alena Kopecká